

Master of Arts
in Architecture

EXPAND III

Doppelstegreif



24 / 25

Lehrende
AM Schallon

Termine
Kick-off 01.11.2024 – 13:00Uhr
06.12.2024 Abgabe

Kick-off
Freitag – 01.11.2024 – 13:00Uhr
Raum 208

Sprache
Deutsch / Englisch

Anmeldung
by e-mail
roman.schallon@abk-stuttgart.de

More Info
portal.abk-stuttgart.de

Expand III

ist Teil eines Triptychon,

welches Fragestellungen in der Debatte um die Schaffung von mehr Wohnraum mittels unterschiedlichster Aufgaben und Untersuchungsstrategien beantworten und aufzeigen möchte.

**NIEMAND HAT
DIE ABSICHT,
WOHNUNGEN
ZU BAUEN!**

21.10.2023,
17 Uhr



**„Umbaukultur“:
Erhalt und Umbau des Bestandes –
innerörtliche Flächenpotenziale
entwickeln**

**„Dabei lässt sich die These formulieren,
dass urbane Nachverdichtung nicht im
Widerspruch zu Klimaadaptation und
sommerlicher Überhitzung stehen muss.“**

be extensive

Für eine ganzheitliche Betreuung über den gesamten Lebenszyklus Ihrer Immobilie.
Über blue estate →

Blue Estate & Eigentümerin als Kooperationspartner

Development
**UNIQE,
Stuttgart**

UNIQE Projektseite

3	45
STANDORTE Stuttgart / Frankfurt / München	MILLIONEN EURO Mietvolumen p. a.
150	1
MILLIONEN EURO Projektvolumen p. a.	MILLIARDE EURO Assets under Management

**be responsible
be connected
be trustful
be sustainable**

Stuttgart - Ost



Objekt



Objekt

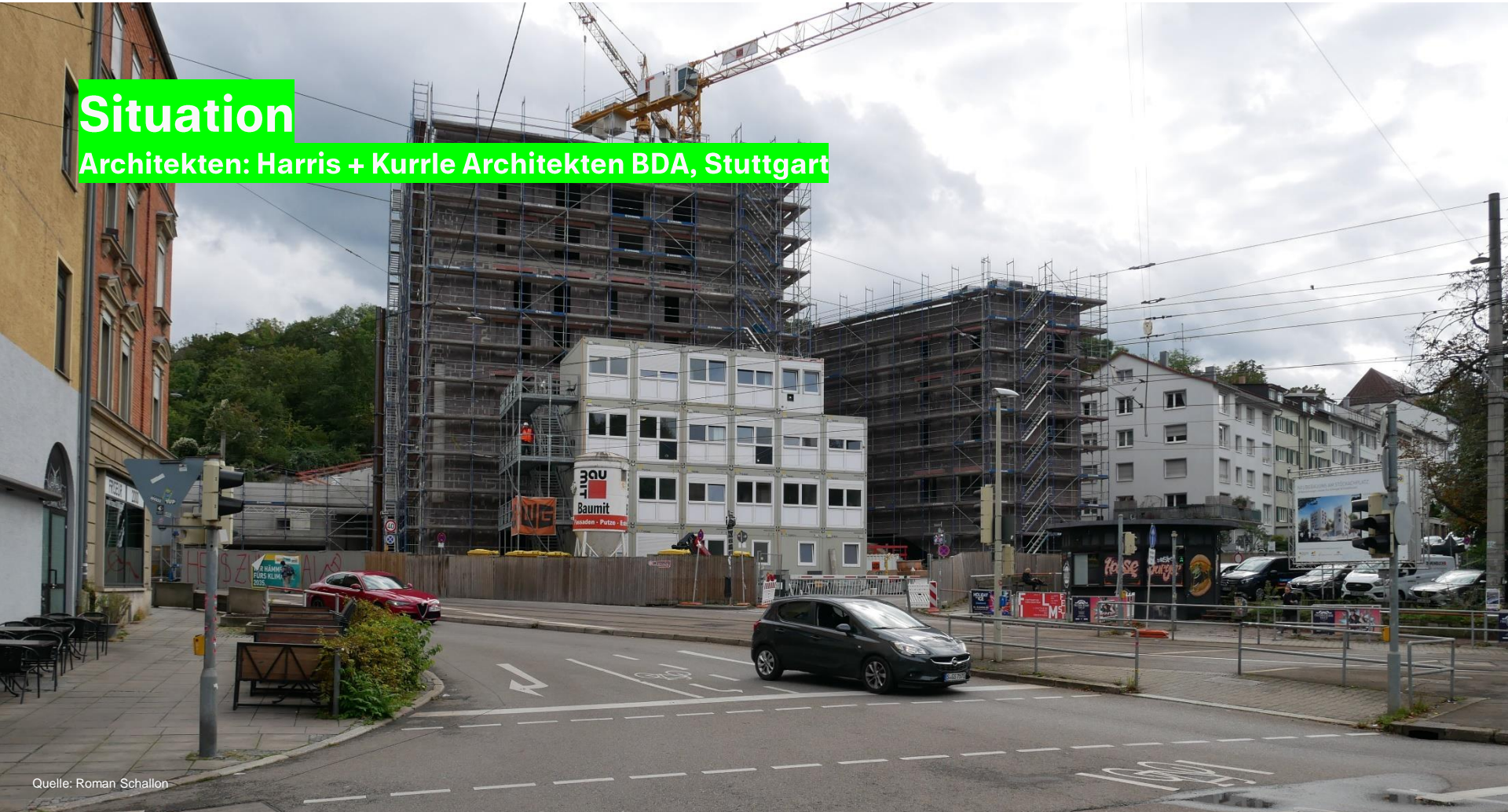


Situation



Situation

Architekten: Harris + Kurrle Architekten BDA, Stuttgart



Doppelstegreif EXPAND III

Aufgabe / Ort

gt+ke



Doppelstegreif EXPAND III

Aufgabe / Ort

gt+ke

Situation



3 Phasen der Bearbeitung

Phase 1

Identifizierung Bestandsgebäude als Transformationsobjekt / Darlegung des innerörtlichen Flächenpotenzials - Klärung der Aufgabe / Ergründung Genius Loci - „Spirt“

Phase 2

Konkretisierung der Aufgabe und Setzung eines eigenen Schwerpunktes

„theoretisch“: Entwicklung einer „Zielfindungsphase“

„praktisch“: Zeichnerische Ausarbeitung in maßstabsgerechten Zeichnungen oder Modellstudien zur Setzung neuer Volumina am Planungsgebiet

[Planimetrie – Stereometrie - Physiognomie] + [Klimastrategie]

Phase 3

Ausarbeitung der eigenen Schwerpunkte

mit Implementierung eines Klimakonzeptes unter Berücksichtigung der Hauptthese

„Urbane Nachverdichtung steht nicht Widerspruch zu Klimaadaption und sommerlicher Überhitzung“

Leistungskatalog| in Abstimmung zum eigenen Schwerpunkt.

z.B. Konzept zur Erweiterungsstrategie – Nutzungsstruktur, Wohneinheiten, etc.; Schwarzplan;

Lageplan M: 1:500 / 1:1000 mit angrenzender Bebauung; Grundrisse M: 1:200

„Vorentwurfsplanung“ Ansichten und Schnitte M: 1:200; Strategien zum integralen Klimakonzept

- 2 Pläne A1 auf eigenem Layout

Prüfungsleistung

Abgabe und Vorstellung Planung und Strategien – Feedback durch Kooperationspartner

These: „Urbane Nachverdichtung steht nicht im Widerspruch zu Klimaadaptation und sommerlicher Überhitzung“

**Leistungskatalog in Abstimmung zum eigenen Schwerpunkt.
z.B. Fokussierung auf Modellbau oder Planungen**

Abgabeleistung in Abstimmung, z.B.:

Konzept zur Erweiterungsstrategie – Nutzungsstruktur, Wohneinheiten, etc.; Schwarzplan;

Lageplan M: 1:500 / 1:1000 mit angrenzender Bebauung; Grundrisse M: 1:200

„Vorentwurfsplanung“ Ansichten und Schnitte M: 1:200; Strategien zum integralen Klimakonzept

- 2 Pläne A1 auf eigenem Layout

**Feedback und Diskussion mit
Kooperationspartner**